

JEGYZŐKÖNYV

SÁRHIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ÜLÉSÉRŐL

2010. ÁPRILIS 21.

RENDELET SZÁMA: 3/2010. (IV. 22.)

HATÁROZAT SZÁMA: 9/2010.

J e g y z ő k ö n y v

Sárhida Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2010. április 21. napján 16,30 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Képviselő-testület hivatali helyisége **Bak**

Jelen vannak: Bakos Tibor polgármester, Gáspár Lászlóné, Mázsa Ferenc, Németh Ervinné, Pete Istvánné, Tóbiás Tamás Sándor települési képviselők.

Igazoltan távol maradt: Korcsmár Károly, Szakony Lászlóné települési képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Gombos Gábor körjegyző, Biró Katalin pénzügyi ügyintéző.

Bakos Tibor polgármester üdvözli a megjelenteket. Elmondja, hogy egy rendezvény miatt kellett az ülést előbbi időpontra tenni. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 8 fő települési képviselőből 6 fő megjelent.

Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, mely alapján a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirend tárgyalását fogadja el:

Napirend:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**
Előadó: **Bakos Tibor polgármester**
2. **Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörében hozott döntéseiről.**
Előadó: **Bakos Tibor polgármester**
3. **Zárszámadás az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról.**
Előadó: **Bakos Tibor polgármester**
4. **Önhibájukon kívül hátrányos pénzügyi helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása.**
5. **Egyebek.**

Napirendek tárgyalása:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**
Előadó: **Bakos Tibor polgármester**

Bakos Tibor polgármester az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról számol be:

- A civil szervezetek értesítve lettek a támogatásokról.
- A pályagondnoki feladatok ellátására a megbízási szerződést megkötötték.
- A munkavédelmi feladatok ellátására Horváth Józseffel kötött megbízást felmondták. (Most kevesebb összegre kötöttek szerződést mással)
- A művészeti oktatásra a szerződést megkötötték Kulcsárné Csejtej Mariannával.
- A folyószámla-hitelkeret szerződést a baki takarékszövetkezettel meghosszabbították.

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóval egyhangúlag egyetértett.

2. Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörében hozott döntéseiről.

Előadó: Bakos Tibor polgármester

Bakos Tibor polgármester átruházott hatáskörében átmeneti segély, temetési segély, lakásfenntartási támogatás ügyekben hozott döntést, melyről az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

3. Zárszámadás az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról.

Előadó: Bakos Tibor polgármester

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést a meghívóval együtt kézhez kapták.

Bakos Tibor polgármester felkéri Biró Katalin pénzügyi ügyintézőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Biró Katalin pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy a leglényegesebb, hogy az ÖNHIKI-t vissza kellett fizetniük az iparüzési adóbevétel növekedés miatt, mely hátrányosan érinti az önkormányzatot. Elmondja, hogy bármely kérdésre megpróbál válaszolni.

Hozzászólás nem hangzott el.

Bakos Tibor polgármester javaslatára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta meg:

3/2010. (IV. 22) számú Rendelet:

Sárhida Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendeletét megalkotja. A rendelet eredeti, teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

4. Önhibájukon kívül hátrányos pénzügyi helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása.

Előadó: Bakos Tibor polgármester

Bakos Tibor polgármester felkéri Biró Katalin pénzügyi ügyintézőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a napirenddel kapcsolatban.

Biró Katalin pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy a támogatási igényük 2,448 millió forint. Az anyagot még nem tudták kinyomtatni, mert egy új programon kell elkészíteni, mely hibás és folyamatosan javítják. Elmondja még, hogy Bak nem tudja benyújtani az ÖNHIKI-t, mert olyan magas a kiadási szintje.

Mázsa Ferenc települési képviselő az előző napirendi ponttal (zárszámadás) kapcsolatban megkérdezi, hogy (a 2. számú mellékletnél) az intézmény működési bevételeinél mi az a nagy ugrás az előirányzat és a tény között?

Biró Katalin pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy a területhasználati díj miatt növekedett meg, mert a Jobb Kenyér és a Family Frost is fizet, akkor még nem tudták megbecsülni, hogy mennyi lesz ez az bevétel A bérleti díjból is, valamint a villámcsapás okozta kárból (biztosítás) is lett bevételük.

Bakos Tibor polgármester megkérdezi, hogy van-e még kérdés, majd felteszi a kérdést, hogy aki egyetért az ÖNHIKI-s határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Bakos Tibor polgármester javaslatára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot fogadta el:

9/2010. számú Határozat:

A) Sárhida Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXIII. törvény 45. § (1) bekezdése és 6. számú melléklet 1. pontja (továbbiakban: 6. számú melléklet) alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatására.

B) Sárhida Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

I. Az önkormányzat lakosság száma 2009. január 1-jén 1 000 fő alatti, és a Bak székhelyű körjegyzőséghez tartozik.

II. Az önkormányzat a körjegyzőségen túl intézményt nem tart fenn, azonban a Bak székhelyű – külön jogszabály szerint létrehozott – társulásban részt vesz. A Bak székhelyű társulás Sárhida község viszonylatában közoktatási feladatokat és óvodai nevelést lát el. A Bak székhelyű társulás tagjai: Bak, Zalatárnok és Sárhida.

III. Az önkormányzat lakosság száma 2009. január 1-jén 1 500 fő alatti és

1. 2009. szeptember 1. után a többcélú kistérségi társulások támogatása keretében ösztönzött közoktatási feladatait társulásban (intézményi) látja el.

2. A többcélú kistérségi társulások támogatása keretében ösztönzött, az alábbiak szerinti feladatait társulásban (intézményi vagy többcélú kistérségi társulás keretében) látja el, intézményeit társulásban (intézményi társulásban) tartja fenn 2010. január 1. után:

- szociális alapszolgáltatási feladat:
 - szociális étkeztetés;
 - családsegítés;
 - házi segítségnyújtás;
 - nappali ellátás;
- gyermekjóléti alapellátási feladat:
 - gyermekjóléti szolgáltatás,
 - gyermekek napközbeni ellátása;
- belső ellenőrzési feladat.

IV. Az önkormányzat iparüzési adó és magánszemélyek kommunális adója bevezetéséről döntött és költségvetésében ilyen bevételt tervez és a gazdálkodás során realizál.

V. Az önkormányzat a 2009. évi zárszámadására vonatkozóan az Ötv. 92/A. §-a alapján könyvvizsgálatra nem kötelezett és a zárszámadásának hitelesítésével könyvvizsgálót saját döntése alapján sem bízott meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2010. április 26.

Felelős: Bakos Tibor polgármester

5. Egyebek.

Bakos Tibor polgármester elmondja, hogy a sárhidai TSZ istállóval kapcsolatban megkeresték, hogy meg szeretné vásárolni az épületet, mert nyulakat szeretne tartani. Elmondja, hogy az illető már több dolognak utána nézett, megnézte a rendezési tervet is. A rendezési terv elvileg nem tiltja az állattartást, gazdasági övezetként van a terület megjelölve. A jegyző úrral már tárgyaltak erről, aki több dolognak utána nézett.

dr. Gombos Gábor körjegyző elmondja, hogy az állategészségügyi intézet adja ki a szakhatósági engedélyt. Nyúl esetében az 50 anyaállat és szaporulatai az már nagy számú állattartásnak minősül, ezért már kell a szakhatósági engedély. Az előírások nagyon szigorúak, ha ezeket betartja, akkor, semmi káros dolog nem történik (se szag, se trágya, se dögtárolás stb.) Elvileg nincs akadálya az állattartásnak, ha az állategészségügyi intézet hozzájárul.

Bakos Tibor polgármester megkérdezi, hogy „most mit csináljunk?”

Gáspár Lászlóné települési képviselő megkérdezi, hogy az a terület, ami lakóövezetként van bejelölve az kié?

Bakos Tibor polgármester elmondja, hogy Kurusa Lászlóé. Ma volt egy jelentkező, aki a területéből vásárolna és oda építkezne, van-e erre mód és lehetőség. Elvileg van lehetőség.

A továbbiakban a képviselő-testület a Kurusa féle területről, a rendezési terv módosításáról, a lakóövezet és gazdasági övezet közti távolságról tárgyalt.

Mázsa Ferenc települési képviselő véleménye szerint, bármennyire is kedvezőnek tűnik az állattartó telep létesítése (foglalkoztatás, iparüzési adó szempontjából kedvező) mivel ez a terület a falu központjában van az állattartás ilyen nagyságban problémát okoz, ő ellene van. Pár év múlva – ha nem gazdasági terület lesz – lakóházakat is lehetne kialakítani.

Bakos Tibor polgármester elmondja, hogy ez a terület magántulajdon. Elmondja még, hogy egy „bútoros” egy autóalkatrész kereskedő is megnézte már ezt az épületet.

dr. Gombos Gábor körjegyző elmondja, hogy az eljárás nem az önkormányzatnál indul, hanem az állategészségügyi intézetnél, akik a jelenleg fennálló jogszabály alapján fogják a kérelmet elbírálni, mely jelenleg alkalmas és kiadhatják erre az engedélyt. Ilyen szempontból ezt megakadályozni nem tudjuk. Csak akkor lehetne megakadályozni, ha át lenne sorolva ez a terület lakóövezetté. Magánterületet a tulajdonos engedélye nélkül nem lehet átminősíteni. Az állattartási rendelet módosításával (védőtávolság) lehetne megakadályozni az állattartást, de ezt is (a védőtávolságot) jogszabály rendezi.

Bakos Tibor polgármester elmondja, hogy úgy tudja, hogy egy tatabányai felszámoló cég tulajdonába került az épület.

Mázsa Ferenc települési képviselő véleménye szerint előbb-utóbb jó lenne megszerezni ezt az ingatlan az önkormányzatnak.

A továbbiakban a körjegyző az állattartási rendelet ide vonatkozó részét ismerteti.

Németh Ervinné települési képviselő megjegyzi, hogy amikor régen csirkét tartottak ezen az ingatlanon, akkor is lehetett érezni a bűzt.

Bakos Tibor polgármester elmondja, hogy az itt elhangzottak alapján holnap tárgyalni fog a kérelmezővel. Elmondja még, hogy 2002-ben foglalkoztak Geffert Károly ügyével (018. hrsz. belterületbe vonása). Nemrég felhívta a fia, hogy van-e fejlemény az ügyben. Az a problémája, hogy január 1-től magánszemély nem kérheti a belterülebevonást, az önkormányzatnak kellene kérni és ő fizetne minden költséget. Majd ismerteti az erről szóló határozatot. A rendezési terv módosításakor ez be is lett tervezve, de most ezzel nem kellene foglalkozniuk, mert nem hívták vissza.

dr. Gombos Gábor körjegyző az építési törvényről és a földtörvényről ad tájékoztatást ezzel kapcsolatban. Most már külterületen is lehet építeni, majd a beépíthetőségi %-ot, a művelési ág megváltoztatásának költségeit ismerteti.

dr. Gombos Gábor körjegyző elmondja Gáspár Lászlóné települési képviselőnek, hogy „Ön többször kérdezett, jelzett felém kérdéseket, de nem tudom pontosan, hogy mik a kérdések, szeretném megkérdezni, hogy pontosan tudjak rá válaszolni.”

Gáspár Lászlóné települési képviselő elmondja, hogy benn vannak a jegyzőkönyvben, meg hangszalagon rögzítve van. Majd összeírom az összeset.

Miután több közlemény, bejelentés nem hangzott el **Bakos Tibor polgármester** megköszöni a megjelenést, az ülést 17,05 órakor bezárja, majd a képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.

Kmf.

Bakos Tibor
polgármester

dr. Gombos Gábor
körjegyző