



Sárhida község Önkormányzata

8944 Sárhida, Béke utca 26.

Tel./Fax: (92) 461 042

E-mail: [polgarmester@sarhida.hu](mailto:polgarmester@sarhida.hu), web: [www.sarhida.hu](http://www.sarhida.hu)

B/12-5/2020. (X. 07.)

## JEGYZŐKÖNYV

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. október 7-én tartott

Nyílt üléséről.

41/2020	A két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló.
42/2020	A háziorvosi ügyeleti feladat-ellátási társulási megállapodás 2020. október 31-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyetért. Elfogadja a 2020. november 1. napjától határozatlan időtartamra a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződést.
43/2020	A Göcsej Kapuja Bak Óvoda és ÁMK óvodatitkárának béremeléséhez a 2020. költségvetési év tekintetében 50.104,- Ft összegű többlettámogatást biztosít.
44/2020	A település Helyi Építési Szabályzatának módosítása tárgyában elfogadja Fercsák Ágnes (8945 Bak, Rózsa u. 33.) egyéni vállalkozó árajánlatát.
45/2020	Módosítani kívánja a helyi építési szabályzatát annak érdekében, hogy a Különleges sport övezetben (Ksp) kedvezőbb beépítési lehetőségeket biztosítson a telektulajdonosok számára.



Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete  
8944 Sárhida, Béke u. 26.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. október 7.** napján az Önkormányzat hivatali helyiségében (8944 Sárhida, Béke u. 26.) 17<sup>00</sup> órai kezdéssel megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

- Zsálek-Nagy Marianna polgármester
- Pete Istvánné alpolgármester
- Bakos Tibor települési képviselő
- Herczeg István települési képviselő
- Sipos István települési képviselő.

**Tanácskozási joggal:**

- Császár László jegyző.

**Zsálek-Nagy Marianna polgármester:** köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő települési képviselőből 5 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László jegyzőt kéri fel, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott.

Ezt követően a napirendet – a testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogadta el:

**NAPIREND:**

1. **Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről.**
2. **Háziorvosi ügyeleti ellátás.**  
Előterjesztő: Császár László jegyző.
3. **Óvodai finanszírozás.**  
Előterjesztő: Császár László jegyző.
4. **Egyebek.**

### **A napirend tárgyalása:**

- 1. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről.**

**Zsálek-Nagy Marianna polgármester:** Jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerint ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített tájékoztatót. Elmondja, hogy a szociális célú tűzifa pályázaton 48 m<sup>3</sup> mennyiségű tűzifát nyertünk el, a szállítási szerződést a Zalaerdő Zrt. részére ma küldtük vissza.

**Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:**

**.../2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul vette.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**41/2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul vette.

### **2. Háziiorvosi ügyeleti ellátás.**

**Előterjesztő:** Császár László jegyző.

**Császár László jegyző:** Jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának megkeresése.

**Zsálek-Nagy Marianna polgármester:** Javasolja elfogadásra a szerződés közös megegyezéssel való megszüntetését és az új szerződés elfogadását.

**Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:**

**.../2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a háziiorvosi ügyeleti ellátás működtetésére a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával 2008. január 1. napjától határozatlan időre

megkötött feladat-ellátási társulási megállapodás 2020. október 31-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyetért. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási társulási megállapodás megszüntetésének aláírására.

A képviselő-testület a jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 2020. november 1. napjától határozatlan időtartamra a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződést, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Zsálek-Nagy Marianna polgármester.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**42/2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosi ügyeleti ellátás működtetésére a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával 2008. január 1. napjától határozatlan időre megkötött feladat-ellátási társulási megállapodás 2020. október 31-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyetért. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási társulási megállapodás megszüntetésének aláírására.

A képviselő-testület a jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 2020. november 1. napjától határozatlan időtartamra a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötendő feladat-ellátási szerződést, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Zsálek-Nagy Marianna polgármester.

### **3. Óvodai finanszírozás.**

Előterjesztő: Császár László jegyző.

**Zsálek-Nagy Marianna polgármester:** Jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a Baki Köznevelési és Közművelődési Társulás elnöke által küldött előterjesztést. Elmondja, hogy társulási tanácsi ülésen több ízben tárgyalták már a kérdést, valamennyi fenntartó támogatta az ügyet. Az óvodatitkár jól végzi munkáját, szinte valamennyi ülésen felmerült a béremelés kérdése. Több opció volt a fedezet biztosítására, felmerült a csoport-, a gyermeklétszám szerinti felosztás, illetve a tagintézmények száma szerinti felosztás is. A végső döntés alapján a csoportlétszám szerinti megosztást támogatta a Társulási Tanács.

**Pete Istvánné alpolgármester:** A tervezett bér egy, a 15 éve a pályán lévő pedagógus bére. Véleménye szerint először kérjük már ki a Sárhidai Tagintézmény 2020. évi részletező költségvetését, utána térjünk vissza a kérdés tárgyalására.

**Zsálek-Nagy Marianna polgármester:** Sárhida hozzájárulása szeptember-december hónapokra 50 e Ft lenne, egy teljes évre 150 e Ft. Az probléma, hogy a saját dajka finanszírozását sem látjuk.

**Pete Istvánné alpolgármester:** Nem a béremeléssel van a probléma, hanem azzal, hogy nem látjuk a saját intézményünk finanszírozását. Nem mindegy ez a költség a mi hozzájárulásunk nagysága miatt.

**Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:**

**..../2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Göcsej Kapuja Bak Óvoda és ÁMK óvodatitkárának béremeléséhez való többlettámogatás tárgyában úgy dönt, hogy a Sárhidai Tagintézmény 2020. évi részletes költségvetési előirányzatainak, az Önkormányzat részéről az állami hozzájárulás felett teljesítendő saját erő ismeretében tárgyalja újra a kérdést.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a Társulási Tanács elnökét tájékoztassa.

**Határidő:** haladéktalanul.

**Felelős:** Császár László jegyző.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**43/2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Göcsej Kapuja Bak Óvoda és ÁMK óvodatitkárának béremeléséhez való többlettámogatás tárgyában úgy dönt, hogy a Sárhidai Tagintézmény 2020. évi részletes költségvetési előirányzatainak, az Önkormányzat részéről az állami hozzájárulás felett teljesítendő saját erő ismeretében tárgyalja újra a kérdést.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a Társulási Tanács elnökét tájékoztassa.

**Határidő:** haladéktalanul.

**Felelős:** Császár László jegyző.

#### 4. Egyebek.

##### 4.1. Helyi Építési Szabályzat módosítása.

**Császár László jegyző:** A tavasz folyamán felmerült kérdés a sportpálya északi oldalán lévő önkormányzati terület megosztása és a terület egy részének értékesítése. A júliusi ülésen már előzetesen tárgyalta a testület, hogy értékesítené a területet. A tárgyalások megkezdődtek, a vevő jelölt meg is vásárolná az ingatlant, intézné a telekmegosztást, azonban a Helyi Építési Szabályzat szerinti övezeti besorolás alapján 5.000 m<sup>2</sup> a kialakítható minimális telekméret. Az értékesíteni szándékozott terület ennél jóval kisebb, mintegy 3.200 m<sup>2</sup>, így nem osztható meg a telek. Abban az esetben valósítható meg a megosztás, ha a Helyi Építési Szabályzat módosításra kerülne. Jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a módosításra vonatkozó árajánlatot. Ebben a tárgyban is egyeztetünk a vevő jelölttel, aki vállalja a módosítás díjának 50 %-át.

**Zsálek-Nagy Marianna polgármester:** Javasolja, hogy fogadja el a testület az ajánlatot, kezdődjön meg a módosítási folyamat.

**Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:**

**.../2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település Helyi Építési Szabályzatának módosítása tárgyában elfogadja Fercsák Ágnes (8945 Bak, Rózsa u. 33.) egyéni vállalkozó árajánlatát. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon a módosítással érdekelt féllel a módosítás költségei 50 %-ának átvállalása tárgyában. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások megkötésére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Zsálek-Nagy Marianna polgármester.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**44/2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település Helyi Építési Szabályzatának módosítása tárgyában elfogadja Fercsák Ágnes (8945 Bak, Rózsa u. 33.) egyéni vállalkozó árajánlatát. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon a módosítással érdekelt féllel a módosítás költségei 50 %-ának átvállalása tárgyában. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások megkötésére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Zsálek-Nagy Marianna polgármester.

**Császár László jegyző:** A tervezési munka elkezdéséhez szükséges a kezdő döntés elfogadása.

**Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:**

**.../2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítani kívánja a helyi építési szabályzatát annak érdekében, hogy a Különleges sport övezetben (Ksp) kedvezőbb beépítési lehetőségeket biztosítson a telektulajdonosok számára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a helyi építési szabályzat módosításának egyeztetési és elfogadási eljárásának lefolytatására, a dokumentumokat aláírja és a szükséges nyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Zsálek-Nagy Marianna polgármester.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**45/2020. (X. 07.) képviselő-testületi határozat:**

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítani kívánja a helyi építési szabályzatát annak érdekében, hogy a Különleges sport övezetben (Ksp) kedvezőbb beépítési lehetőségeket biztosítson a telektulajdonosok számára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a helyi építési szabályzat módosításának egyeztetési és elfogadási eljárásának lefolytatására, a dokumentumokat aláírja és a szükséges nyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Zsálek-Nagy Marianna polgármester.

## 4.2. Egyéb felvetések, tájékoztatások.

**Zsálek-Nagy Marianna polgármester:** A régi iskola épületének értékesítése ügyében tájékoztatja a testületet, hogy a vevő hitel igénybevételével kívánja az ingatlant megvásárolni. A hitel feltétele, hogy lakható legyen az ingatlan, ahhoz pedig szükséges a tisztálkodási lehetőség, ezért egy zuhanyzót kell kialakítani. Azzal a feltétellel adott engedélyt a vevőjelöltnek a zuhanyzó kialakításához, hogy az adásvételi szerződés bármely okból való meghiúsulása esetén semmilyen követeléssel nem élhet az önkormányzat felé.

A Belügyminisztériumi pályázaton nyertünk a Kossuth utcai járda kivitelezése tárgyában. A jövő héten ülünk le tárgyalni az ügyben.

Szombaton kerül sor a pályázaton elnyert 30 db díszfa telepítésére. Társadalmi munkát szervezett az ültetésre. Ennek keretében kibővítenénk a játszóteret is, 7,5x5 méterrel, mivel jelentős igény jelentkezett a szülők részéről egy trambulín beszerzésére, azonban a védőtávolságok miatt a jelenlegi kertelt területre az nem fér be. A fák ültetéséhez a földmunkák pénteken sorra kerülnek, szombaton a fák elültetésére történik, délben ebéddel.



### 4.3. Közmeghallgatás időpontjának egyeztetése.

**Zsálek-Nagy Marianna polgármester:** A járványhelyzet függvényében november közepén javasolja a közmeghallgatás megtartását. Figyelnünk kell a védőtávolságok megtartására a terem befogadóképességének figyelembevételével.

**Pete Istvánné alpolgármester:** Célszerű lenne a rendezvény szervezése során megkérni az érdeklődőket, hogy előzetesen jelezzék a részvételi szándékukat. Ennek megfelelően lehetne készülni.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 17<sup>55</sup> órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

  
**Zsálek-Nagy Marianna**  
polgármester



  
**Császár László**  
jegyző

