

B/154 - 11/2022



Sárhida község Önkormányzata

8944 Sárhida, Béke utca 26.

Tel./Fax: (92) 461 042

E-mail: polgarmester@sarhida.hu, web: www.sarhida.hu

B/45-6/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. április 5-én tartott

Nyílt üléséről.

Határozatok:

19/2022.	A két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló.
20/2022.	Sárhida Község Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.
21/2022.	Elfogadja a jegyzőnek a gyámhatóságokról, valamint a gyámügyi és gyermekvédelmi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. melléklete szerinti beszámolóját.
22/2022.	Elfogadja a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat működéséről szóló beszámolót.
23/2022.	A Sárhida, Hunyadi u. 1. szám alatti, Sárhida 104. hrsz-ú területet érintő, az Önkormányzat javára történő terület felajánlást visszautasítja.
24/2022.	Hozzájárul az Önkormányzat tulajdonát képező 065. hrsz-ú területen lévő akácsarjak kitermeléséhez.
25/2022.	A szolgálmi jog biztosításához a vázrajzok elkészítéséhez, az ügyvédi munkadíj költségéhez és a Földhivatal díjaihoz a szükséges költségvetési fedezetet biztosítja.

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete
8944 Sárhida, Béke u. 26.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. április 5.** napján az Önkormányzat hivatali helyiségében (8944 Sárhida, Béke u. 26.) 17⁰⁵ órai kezdéssel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

- Nagy Marianna polgármester
- Pete Istvánné alpolgármester
- Bakos Tibor települési képviselő
- Sipos István települési képviselő.

Tanácskozási joggal:

- Császár László jegyző.

Nagy Marianna polgármester: köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László jegyzőt kéri fel, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott.

Ezt követően a napirendet – a testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

1. **Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről.**
2. **Az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve.**
Előterjesztő: Császár László jegyző.
3. **Önkormányzati gyámhatósági beszámoló.**
Előterjesztő: Császár László jegyző.
4. **Család-és gyermekjóléti Szolgálat beszámolója.**
5. **Terület felajánlás.**
Előterjesztő: Császár László jegyző.

6. Egyéb, aktuális ügyek.
 - 6.1. Fák kivágására irányuló kérelem.
 - 6.2. Szolgalmi jog alapítása.
 - 6.3. Egyéb felvetések.

A napirend tárgyalása:

1. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről.

Nagy Marianna polgármester: Jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerint ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített tájékoztatót.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

.../2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul vette.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

19/2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul vette.

2. **Az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve.**

Előterjesztő: Császáz László jegyző.

Császáz László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés, illetve a határozati javaslat.

Nagy Marianna polgármester: Elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

20/2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sárhida Község Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Nagy Marianna polgármester.

3. Önkormányzati gyámhatósági beszámoló.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés.

Nagy Marianna polgármester: Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

.../2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja a jegyzőnek a gyámhatóságokról, valamint a gyámügyi és gyermekvédelmi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. melléklete szerinti beszámolóját.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

21/2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja a jegyzőnek a gyámhatóságokról, valamint a gyámügyi és gyermekvédelmi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. melléklete szerinti beszámolóját.

4. Család-és gyermekjóléti Szolgálat beszámolója.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal került kiküldésre a Tamasz Alapszolgáltatási Intézmény által a 2021. évre vonatkozóan elkészített, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat működéséről szóló beszámoló.

Pete Istvánné alpolgármester: Ez az a szervezet, aki soha semmit nem tud érdemben tenni. Amíg a hivatalban gyakorolták a hatáskört, működtek a dolgok, most ez nem mondható el.

Nagy Marianna polgármester: Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

..../2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja a Család- és Gyermekejélési Szolgálat működéséről szóló beszámolót.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

22/2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja a Család- és Gyermekejélési Szolgálat működéséről szóló beszámolót.

5. Terület felajánlás.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete szerinti tartalommal került kiküldésre a Sárhida, Hunyadi u. 1. szám alatti, Sárhida 104. hrsz-ú területet érintő, az Önkormányzat javára történő terület felajánlásról szóló dokumentum.

Nagy Marianna polgármester: Nem látja célszerűnek, hogy elfogadjuk a felajánlást, mivel az csak többlet feladatot jelentene, illetve résztulajdonra vonatkozik. Véleménye szerint nem igazán hasznosítható a felajánlott terület.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

..../2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárhida, Hunyadi u. 1. szám alatti, Sárhida 104. hrsz-ú területet érintő, az Önkormányzat javára történő terület felajánlást visszautasítja. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a felajánlót értesítse.

Határidő: 2022. április 20.

Felelős: Császár László jegyző.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

23/2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárhida, Hunyadi u. 1. szám alatti, Sárhida 104. hrsz-ú területet érintő, az Önkormányzat javára történő terület felajánlást visszautasítja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a felajánlót értesítse.

Határidő: 2022. április 20.

Felelős: Császár László jegyző.

6. Egyéb, aktuális ügyek.

6.1. Fák kivágására irányuló kérelem.

Nagy Marianna polgármester: Jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal került kiküldésre a Sárhida, 065. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú közúton lévő fák kivágására irányuló kérelem. A terület a Béke utcával párhuzamos. A kérelmező megvásárolta az út alatti területet, kimérette és rendbe szeretné rakni, bekeríteni a vadvédelem érdekében. Ha kitakarítja, az csak segítség, jelenleg mindkét közmunkásunk beteg, a falugondnoknak pedig nincs kapacitása a terület kitisztására. Javasolja, hogy támogassa a testület a kérelmet.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

.../2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat tulajdonát képező 065. hrsz-ú területen lévő akácsarjak kitermeléséhez.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2022. április 20.

Felelős: Császár László jegyző.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

24/2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat tulajdonát képező 065. hrsz-ú területen a Sárhida 87. hrsz-ú területtel határos földterületen lévő akácsarjak kitermeléséhez.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2022. április 20.

Felelős: Császár László jegyző.

6.2. Szolgalmi jog alapítása.

Császár László jegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy az elmúlt ülésen született döntésnek megfelelően előkészítésre került az Önkormányzat javára alapítandó szolgálmi jog az ÁFÉSZ területére vonatkozóan. Az előzetes információk szerint: ha a szolgálmi jog az egész telekre kiterjed, úgy nem kell változási vázrajzot készíteni, de amennyiben nem az egész ingatlanra vonatkozik (az épületre nem, csak a mellett lévő területre), úgy kell külön (földmérő által készített) változási rajz is. Ezt a feleknek alá kell írni és be kell nyújtani a földhivatalhoz. (Ez a későbbi esetleges viták elkerülése érdekében is fontos lenne, mivel amennyiben nincs változási vázrajz, úgy a telki szolgálmi jog az egész ingatlanra vonatkozik, adott esetben valaki úgy is értelmezheti, hogy jogosult átmenni a bolt területén is.)

A vázrajzok elkészítése hozzávetőleg 100.000,- Ft összegű költséggel jár, ehhez járul az ügyvédi munkadíj költsége, hozzávetőleg 50.000,- Ft, illetve a Földhivatal díjai (helyrajzi számonként 6.600,- Ft).

Pete Istvánné alpolgármester: Véleménye szerint a költségek ellenére kerüljön bejegyzésre a szolgálmi jog.

Nagy Marianna polgármester: A költségeket figyelembe véve először a pénzügyi forrásokat tisztázzuk. Amennyiben rendelkezésre áll a szükséges forrás, kerüljön sor a szolgálmi jog bejegyzésre.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

.../2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2022. (II. 15.) képviselő-testület határozata alapján – amennyiben a 2022. évi költségvetés erre fedezetet biztosít – a Bak-Söjtör és Vidéke ÁFÉSZ tulajdonát képező Sárhida 239/1. helyrajzi számú területre az Önkormányzat javára bejegyzendő szolgálmi jog biztosításához a vázrajzok elkészítéséhez, az ügyvédi munkadíj költségéhez és a Földhivatal díjaihoz a szükséges költségvetési fedezetet biztosítja.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szolgálmi jog bejegyzéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Nagy Marianna polgármester,
Császár László jegyző.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

25/2022. (IV. 5.) képviselő-testületi határozat:

Sárhida község Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2022. (II. 15.) képviselő-testület határozata alapján – amennyiben a 2022. évi költségvetés erre fedezetet biztosít – a Bak-Söjtör és Vidéke ÁFÉSZ

tulajdonát képező Sárhida 239/1. helyrajzi számú területre az Önkormányzat javára bejegyzendő szolgalmi jog biztosításához a vázrajzok elkészítéséhez, az ügyvédi munkadíj költségéhez és a Földhivatal díjaihoz a szükséges költségvetési fedezetet biztosítja. A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Nagy Marianna polgármester,
Császár László jegyző.

6.3. Egyéb felvetések.

Nagy Marianna polgármester: A pályázaton nyert kommunális gépek megérkeztek. Egy fűnyíró traktor és egy tologató fűnyíró került beszerzésre. Eddig az év elején mindig karbantartottuk a szezon előtt a gépeket, de most nem került erre sor, mivel nem tudtuk mi lesz a régi gépek sorsa. A karbantartóval úgy beszéltek meg, hogy az első pálya nyírást megvárjuk, lássuk mire képes az új traktor. Ha az tudja mindazt, amit a régi, akkor az a javaslata, hogy adjuk el a régit. Amennyiben értékesítésre kerül sor, akkor jelentessünk meg egy felhívást a településen, egy belső kiírást, amelyre bárki jelentkezhetne és árajánlat, vagy licit alapján lehessen megvásárolni a gépeket.

Tájékoztatja a testületet, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező defibrillátor – amelyet kötelező valamennyi labdarúgó mérkőzésen levinni a pályára – kötelező műszaki felülvizsgálatának időpontja elérkezik augusztus 1-jén. Az MLSZ jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal adott erről tájékoztatást. Erre is kell majd forrást biztosítanunk.

Elkészült a Hivatal felújítása, azonban az árak jelentősen változtak, elmentek a pályázat benyújtása óta. A pályázati támogatáson felül 886 e Ft önerőt kellett biztosítanunk.

A településen április 21. napján kerül sor a lomtalanításra. A Közszolgáltató tájékoztatóját megkaptuk, hamarosan kijuttatjuk a lakóknak. Elektronikai hulladék gyűjtő konténer is kihelyezésre kerül, a vállalkozó ígérete szerint ennek bevétele az Önkormányzatot fogja megilletni.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 17⁵⁵ órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

k.m.f.


Nagy Marianna
polgármester




Császár László
jegyző

